

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
VE
BAĞLI ORTAKLIKLARI
01.01.2023- 31.03.2023
TARİHİNDE SONA EREN
HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
VE DİPNOTLARI**

İÇİNDEKİLER**SAYFA**

31.03.2022 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	3-4
31.03.2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	5
31.03.2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	6
31.03.2022 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR	8-72

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		31.03.2023	31.12.2022
	Ref.	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		117.984.898	101.942.677
Nakit ve Nakit Benzerleri	7	5.881.432	25.034.960
Ticari Alacaklar	9	61.120.437	40.020.517
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	9	<i>61.120.437</i>	<i>40.020.517</i>
Diğer Alacaklar	11	4.628.941	2.627.198
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	<i>2.829.894</i>	<i>1.438.524</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	11	<i>1.799.047</i>	<i>1.188.674</i>
Stoklar	13	21.196.082	10.052.605
Peşin Ödenmiş Giderler	15	18.380.822	16.329.499
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	15	<i>136.603</i>	<i>625.356</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	6	<i>18.244.219</i>	<i>15.704.143</i>
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	16	86.029	313.049
Diğer Dönen Varlıklar	17	6.691.155	7.564.849
(Ara Toplam)		117.984.898	101.942.677
Duran Varlıklar		185.143.735	186.814.119
Finansal Yatırımlar	8	5.114.990	5.114.990
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	19	10.536.000	10.536.000
Maddi Duran Varlıklar	20	27.870.204	28.918.097
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	21	136.689.208	136.691.863
<i>Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar</i>	21	<i>136.689.208</i>	<i>136.691.863</i>
Kullanım Hakkı Varlıkları	22	4.826.287	5.553.169
Peşin Ödenmiş Giderler	15	107.046	-
TOPLAM VARLIKLAR		303.128.633	288.756.796

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		31.03.2023	31.12.2022
	Ref.	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		61.513.201	36.739.808
Kısa Vadeli Borçlanmalar	23	18.510.914	673.558
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	25	4.675.527	4.121.847
Ticari Borçlar	9	16.077.587	18.360.198
<i>İlişkili Taraflara Olmayan Ticari Borçlar</i>	9	<i>16.077.587</i>	<i>18.360.198</i>
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	27	1.042.719	891.290
Diğer Borçlar	11	12.955.442	8.095.163
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	6	<i>11.812.946</i>	<i>5.888.427</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	11	<i>1.142.496</i>	<i>2.206.736</i>
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	30	3.578.161	396.429
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	33	4.672.851	4.201.323
(Ara Toplam)		61.513.201	36.739.808
Uzun Vadeli Yükümlülükler		29.161.789	50.909.328
Uzun Vadeli Borçlanmalar	26	14.521.102	35.850.106
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	25	1.538.751	2.688.890
Uzun Vadeli Karşılıklar	31	566.521	404.732
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	31	<i>566.521</i>	<i>404.732</i>
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	55	12.431.099	11.335.091
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	33	104.316	630.509
ÖZKAYNAKLAR		212.453.643	201.107.660
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		203.515.666	193.733.355
Ödenmiş Sermaye	34	37.250.000	37.250.000
Sermaye Düzeltme Farkları	34	71.918	71.918
Sermaye Avansı	34	163.987	163.987
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	34	36.468.283	36.468.283
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	34	114.984.140	114.628.498
<i>Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları</i>	34	<i>115.146.643</i>	<i>114.662.181</i>
<i>Diğer Kazanç/Kayıplar</i>	34	<i>(162.503)</i>	<i>(33.683)</i>
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	34	3.946.838	3.946.838
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	34	776.861	(5.286.667)
Net Dönem Karı/Zararı	34	9.853.639	6.490.498
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	34	8.937.977	7.374.305
TOPLAM KAYNAKLAR		303.128.633	288.756.796

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ref.	01.01 31.03.2023	01.01 31.03.2022
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmemiş
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	44	26.656.420	14.690.336
Satışların Maliyeti (-)	45	(7.540.365)	(6.442.909)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/Zarar		19.116.055	8.247.427
BRÜT KAR/ZARAR		19.116.055	8.247.427
Genel Yönetim Giderleri (-)	47-48	(2.599.528)	(2.308.603)
Pazarlama Giderleri (-)	47-48	(3.000)	
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	49	964.019	447.656
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	49	(79.835)	(271.680)
ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		17.397.712	6.114.800
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	50	7.069	2.769.458
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	18	(16.984)	
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		17.387.797	8.884.258
Finansman Gelirleri	51	1.939.366	458.440
Finansman Giderleri (-)	51	(3.645.943)	(884.908)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/ZARARI		15.681.220	8.457.790
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(4.263.909)	(1.391.471)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	29-54	(3.134.563)	(1.535.899)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	54	(1.129.346)	144.428
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI		11.417.311	7.066.319
DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	55		
DÖNEM KARI/ZARARI		11.417.311	7.066.319
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.563.672	807.165
Ana Ortaklık Payları		9.853.639	6.259.154
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	56	0,26453	0,1680
Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmış Pay Başına Kazanç	56	0,26453	0,1680
DİĞER KAPSAMLI GELİR		(57.318)	9.178
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		(57.318)	9.178
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz. / Kay.	54	(71.647)	11.654
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	54	14.329	(2.476)
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar			
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		11.359.993	7.075.497
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		1.563.672	807.165
Ana Ortaklık Payları		9.796.321	6.268.332

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Sermaye Avansı	Pay İhraç Primleri/İskontoları	Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Kar veya Zararda Yeniden Sımf.mayacak Brk Diğer Kap. Gel./ Gid.	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Özkaynaklar
						Diğer Kazanç / Kayıplar		Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Dönem Karı Zararı			
01.01.2022 Bakiyesi	30.000.000	71.918	43.518.987	363.283	2.422.306	(49.089)	3.946.838	(6.600.122)	2.542.079	76.216.200	6.570.258	82.786.458
Muhasebe Politikası Değişikliği (TFRS 9 Etkisi)								(1.512.839)		(1.512.839)		(1.512.839)
Transferler (Not 34)								2.542.079	(2.542.079)			
Önceki Dönem Vergi Düzeltmeleri								(14.535)		(14.535)		(14.535)
Toplam Kapsamlı Gelir (Not 34)						(5.760)			6.259.154	6.253.394	807.165	7.060.559
Sermaye Artırımı	7.250.000		(7.050.704)	(199.296)								
31.03.2022 Özkaynak Toplam	37.250.000	71.918	36.468.283	163.987	2.422.306	(54.849)	3.946.838	(5.585.417)	6.259.154	80.942.220	7.377.423	88.319.643
01.01.2023 Bakiyesi	37.250.000	71.918	36.468.283	163.987	114.662.181	(33.683)	3.946.838	(5.286.667)	6.490.498	193.733.355	7.374.305	201.107.660
Muhasebe Politikası Değişikliği (TFRS 9 Etkisi)						4.541		(4.541)				
Transferler (Not 34)					484.462			6.006.036	(6.490.498)			
Önceki Dönem Vergi Düzeltmeleri								62.033		62.033		62.033
Toplam Kapsamlı Gelir (Not 34)									9.853.639	9.720.278	1.563.672	11.283.950
Sermaye Artırımı												
31.03.2023 Özkaynak Toplam	37.250.000	37.250.000	36.468.283	163.987	115.146.643	(29.142)	3.946.838	776.861	9.853.639	203.515.666	8.937.977	212.453.643

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Geçmiş
		1 Ocak-	1 Ocak-
	Not	31 Mart 2023	31 Mart 2022
A. İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akışları			
Dönem Zararı		9.853.639	6.259.154
Dönem Net Zararı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler			
Amortisman Gideri ile İlgili Düzeltmeler	8	1.155.623	1.007.070
İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	9	2.655	1.201
Kullanım Hakkı Varlıkları ile İlgili Düzeltmeler		1.323.341	176.911
İskonto Gideri ile İlgili Düzeltmeler		(1.248.460)	(77.710)
Kıdem Tazminatı Karşılığı ile İlgili Düzeltmeler	13	28.428	37.490
Faiz Gideri ile İlgili Düzeltmeler	20	1.420.468	126.615
Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		1.563.672	807.165
Vergi Geliri ile İlgili Düzeltmeler	21	3.134.563	(39.764)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler Öncesinde			
Elde Edilen Net Nakit		17.233.929	8.298.132
Ticari Alacaklardaki Azalış/(Artış)		(20.020.216)	(4.460.341)
Stoklardaki Azalış/(Artış)		(11.143.477)	(3.358.385)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki (Artış) / Azalış		(3.286.418)	(1.319.849)
Ticari Borçlardaki (Azalış) / Artış		(761.920)	(1.127.018)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki (Azalış)/Artış		5.184.063	(9.489)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(12.794.039)	(1.976.950)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları			
Vergi Ödemeleri	21	(1.339.644)	(14.535)
		(14.133.682)	(1.991.485)
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları			
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışı	8	(143.633)	(148.525)
Maddi Duran Varlık Satışından Elde Edilen Nakit		35.903	1.440.939
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(107.730)	1.292.414
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		(3.491.648)	(100.153)
Ödenen Faiz		(1.420.468)	(126.615)
C. Finansman Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit		(4.912.116)	(226.768)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki (Azalış) / Artış		(19.153.529)	(925.839)
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri		25.034.960	2.395.063
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	26	5.881.431	1.469.224

Ekli notlar finansal tabloların ayrılmaz parçasıdır.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Avrupa Yatırım Holding A.Ş. (“Şirket”), 1998 yılında Baysan Trafo Radyatörleri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ünvanı ile İzmit Türkiye’de kurulmuş olup 31.12.2014’de unvan değişikliği yaparak şimdiki ismini almıştır. Grup’un adresi ve başlıca faaliyet merkezi Levent Mahallesi Gazeteciler Sitesi A21/4 Blok Apt. No:47/3 Beşiktaş-İSTANBUL adresinde olup şubesi bulunmamaktadır.

Önceki faaliyet konusu trafo radyatör üretimi ve radyatör kazanı imalatı olan Şirket, yeni ünvanı ile faaliyet konusunu yurtiçi ve yurtdışındaki şirketlerin sermayelerine katılmak olarak değiştirmiştir.

Grup’un faaliyet konusu özel hastane, tıp merkezi, diyaliz merkezi, tıbbi tahlil ve röntgen laboratuvarları ve sair sağlık tesisleri açmak, işletmek, donatmak, kiralamak ve kiraya vermek, hizmetleri sunmak ve telefon, telex ve faks gibi haberleşme tesislerine sahip olmak, bunların alımı, satımı, devri ve kiralanması ile ilgili işlemleri yapmaktır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları (“Grup”), yurtiçi ve yurtdışındaki şirketlerin sermayelerine katılmak, sağlık hizmeti vermek ve telekomünikasyon olmak üzere üç bölümde faaliyet göstermektedir. Özel hastane, tıp merkezi, diyaliz merkezi, tıbbi tahlil ve röntgen laboratuvarları ve sair sağlık tesisleri açmak, işletmek, donatmak, kiralamak ve kiraya vermek, hizmetleri sunmak ve telefon, telex ve faks gibi haberleşme tesislerine sahip olmak, bunların alımı, satımı, devri ve kiralanması ile ilgili işlemleri yapmaktır. Aşağıda ayrıntıları verilen faaliyet alanları aynı zamanda Grup’un faaliyet alanlarına raporlanmasının temelini oluşturmaktadır.

Şirket payları 2012 yılından beri Borsa İstanbul A.Ş. (BİST)’de işlem görmektedir. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kayıtlarına göre; 31 Mart 2023 tarihi itibarıyla Şirket sermayesinin %49,93’ine (31 Aralık 2022: %49,38) karşılık gelen payların dolaşımında olduğu kabul edilmektedir.

Grup’un ana ortağı Alsancak Sağlık Hizmetleri Ticaret A.Ş.’dir.

Grup’un ortaklık yapısına ilişkin bilgiler aşağıda verilmiştir.

Ad-Soyad/ Ünvan	31.03.2023		31.12.2022	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Alsancak Sağlık Hizm. Tic. A.Ş.	53,31	18.652.000	50,07	18.652.000
Diğer (Halka Açık Kısım)	46,69	18.598.000	49,93	18.598.000
GENEL TOPLAM	100,00	37.250.000	100,00	37.250.000

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Grup'un 31 Mart 2023 dönemi içerisinde çalıştırmış olduğu ortalama personel sayısının detayı aşağıdaki gibidir;

	31.03.2023	31.12.2022
Yönetim Personel	13	13
İdari personel	29	32
Üretim/Hizmet	258	262
TOPLAM	300	307

Ekli konsolide finansal tablolarda tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıklar;

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermaye deki Payı(%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Armed Sağlık Hizmetleri Ve Medikal Sanayi Ticaret A.Ş.	Sağlık	20.000.000	20.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Seren Sağlık Hizmetleri A. Ş.	Sağlık	12.000.000	12.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Naturel Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Geri Dönüşüm	4.000.000	4.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Meet Turizm Reklam ve Organizasyon San. ve Tic. A.Ş.	Turizm	12.000.000	8.000.000	TRY	66,67	Bağlı Ortaklık
Ege Karma Kauçuk Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Geri Dönüşüm	6.000.000	4.020.000	TRY	67	Bağlı Ortaklık
Soil Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	Kimyasal Üretim	2.000.000	2.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Aronya Bitki Ve Tarım Ürünleri A.Ş.	Tarım	4.000.000	4.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Noyan Dayanıklı Tük. Ür. Paz. A.Ş.	Pazarlama	1.000.000	1.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
Avren Enerji Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	Yenilenebilir Enerji	-	-	TRY	100	Bağlı Ortaklık

Armed Sağlık Hizmetleri ve Medikal Sanayi Ticaret A.Ş. 16.01.2019 tarih 9746 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile ilan ve tescil olmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu her çeşit sağlık hizmetleri vermektir.

Seren Sağlık Hizmetleri A.Ş. 06.08.2019 tarihinde tescile ilan olup, 16.08.2019 tarih ve 9889 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile Grup tarafından kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu her çeşit sağlık hizmetleri vermektir.

Naturel Geri Dönüşüm Sanayi ve Ticaret A.Ş. 01.12.2021 tarihinde tescile ilan olup, 02.12.2021 tarih ve 10464 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile Grup tarafından kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu sanayi, kentsel ve evsel atıkların birer değerli hammadde olarak ait oldukları sanayilere geri dönüşümlerini sağlamaktır.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

Ege Karma Kauçuk Sanayi ve Ticaret A.Ş 2.06.2021 tarihinde tescile ilan olup, 2.06.2021 tarih ve 10340 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Şirketin sermayesinin 6.000.000 TL olup 4.020.000 TL'lik kısmı Grup tarafından ödenmiştir. Grup şirketin %67 lik hissesine sahiptir. Şirketin ana faaliyeti lastik, kauçuk ve plastik profil ve profille ilgili her türlü mamul ve malzemenin imalatı, ithalat ve ihracatını yapmaktadır.

Meet Turizm Reklam ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş 26.01.2021 tarihinde tescile ilan olup, 26.01.2021 tarih ve 10253 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Şirketin ana faaliyet konusu turizme yönelik otel, motel, bar, pansiyon, kamping, tatil köyleri, apart oteller, yeme içme tesisleri, eğlence yerleri kurmak, işletmek, işletmeye vermek, bu yerleri satın almak ve satmaktır. Grup, Şirketin paylarını 01.10.2021 tarihinde satın alma yoluyla edinmiştir.

(*) Şirketin %100 oranında bağlı ortaklığı Avrupa Global Telekomünikasyon İletişim A.Ş. sermayesinin %100'ünü temsil eden 1.000.000 TL nominal değerli hisselerin tamamı 3.250.000 TL tutar üzerinden Yavuz Telekomünikasyon İletişim Ltd. Şti.'ye satılmıştır. Satış bedelinin 500.000 TL'si peşin olarak tahsil edilmiş olup, kalan 2.750.000 TL'nin 25 eşit taksitle aylık olarak düzenlenen 110.000 TL'lik senetler karşılığı tahsil edilecektir. İlk taksit ödemesi 20.04.2022 olarak, son senet tarihi ise 20.04.2024 olarak belirlenmiştir. 31.03.2022 tarihi itibarıyla şirketin Avrupa Global Telekomünikasyon İletişim A.Ş.'de payı kalmamıştır.

Grup'un, payları borsada işlem gören, konsolidasyona dahil bağlı ortaklık yatırımı bulunmamaktadır.

Meet Turizm Reklam ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin tam konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklıkları;

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş Sermayesi	Şirketin Sermayedeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermaye deki Payı(%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
İNNO Restoran Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş	Restoran	1.000.000	1.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık
ALEA Turizm Limited Şirketi	Turizm	3.500.000	1.750.000	TRY	50	Bağlı Ortaklık
CHS Turizm Yatırımları ve Ticaret Limited Şirketi	Turizm	600.000	300.000	TRY	50	Bağlı Ortaklık

(*) Grup'un %66,67 oranında bağlı ortaklığı olan Meet Turizm Reklam ve Organizasyon San. Tic. A.Ş.'nin 4.000.000 TL ödenmiş sermayeli Glr Restoran Turizm İşletmeleri Ticaret Anonim Şirketi sermayesinde sahip olduğu %100 oranındaki payın tamamı satılmıştır.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

İnno Restoran ve Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş 6.04.2021 tarihinde tescile ilan olup, 7.05.2021 tarihli ve 10304 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Sermayesi 1.000.000 TL olup, Grubun bağlı ortağı olan Meet Turizm Reklam ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş tarafından ödenmiştir. Meet Turizm Reklam ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş İnno Restoran Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş'nin %100 hissesine sahiptir. Şirketin ana faaliyet konusu her türlü restoran, kafe, lokanta gibi gıda satışının yapılabileceği tesisleri kurar, işletir, kiraya verir ve bu gibi yerlerin organizasyon işlerini yapmaktadır.

Alea Turizm Limited Şirketi 8.02.2017 tarihinde tescile ilan olup, 13.02.2017 tarihinde ve 9262 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Meet Turizm Reklam ve Organizasyon A.Ş 1.12.2021 tarihinde 1.750.000 TL karşılığında şirketin %50'lik hissesini devralmıştır. Şirketin ana faaliyet konusu yurt içerisinde ve yurt dışında tüm turizm hizmet ve faaliyetlerini yapmaktadır. Meet A.Ş. şirketin hisselerinin %50'sine Grup Meet A.Ş.'nin hisselerinin %67'sine sahip olmasına rağmen tüm yönetim kurulu üyeleri Grup tarafından belirlenmiştir. Bu itibarla Grubun şirket üzerinde önemli etkiye sahiptir. Bu sebeple şirket tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

CHS Turizm Yatırımları ve Ticaret Limited Şirketi 21.4.1993 tarihinde tescile ilan olup, 28.02.1993 tarihinde ve 3269 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Meet Turizm Reklam ve Organizasyon A.Ş 2.07.2021 tarihinde, 300.000 TL karşılığında şirketin %50'lik hissesini devralmıştır. Şirketin ana faaliyet konusu her türlü turistik tesis lokanta bar kafeterya gazino otel ve motel kurmak, işletmek üçüncü kişilere bu gibi yerleri kiralamak satın almak ve satmaktır. Meet A.Ş. şirketin hisselerinin %50'sine Grup Meet A.Ş.'nin hisselerinin %67'sine sahip olmasına rağmen tüm yönetim kurulu üyeleri Grup tarafından belirlenmiştir. Bu itibarla Grubun şirket üzerinde önemli etkiye sahiptir. Bu sebeple şirket tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

İnno Restoran ve Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş 6.04.2021 tarihinde tescile ilan olup, 7.05.2021 tarihli ve 10304 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Sermayesi 1.000.000 TL olup, Grubun bağlı ortağı olan Meet Turizm Reklam ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş tarafından ödenmiştir. Meet Turizm Reklam ve Organizasyon Sanayi ve Ticaret A.Ş İnno Restoran Turizm İşletmeleri Ticaret A.Ş'nin %100 hissesine sahiptir. Şirketin ana faaliyet konusu her türlü restoran, kafe, lokanta gibi gıda satışının yapılabileceği tesisleri kurar, işletir, kiraya verir ve bu gibi yerlerin organizasyon işlerini yapmaktadır.

Alea Turizm Limited Şirketi 8.02.2017 tarihinde tescile ilan olup, 13.02.2017 tarihinde ve 9262 sayılı Türkiye Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Meet Turizm Reklam ve Organizasyon A.Ş 1.12.2021 tarihinde 1.750.000 TL karşılığında şirketin %50'lik hissesini devralmıştır. Şirketin ana faaliyet konusu yurt içerisinde ve yurt dışında tüm turizm hizmet ve faaliyetlerini yapmaktadır. Meet A.Ş. şirketin hisselerinin %50'sine Grup Meet A.Ş.'nin hisselerinin %67'sine sahip olmasına rağmen tüm yönetim kurulu üyeleri Grup tarafından belirlenmiştir. Bu itibarla Grubun şirket üzerinde önemli etkiye sahiptir. Bu sebeple şirket tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1) GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (Devamı)

CHS Turizm Yatırımları ve Ticaret Limited Şirketi 21.4.1993 tarihinde tescile ilan olup, 28.02.1993 tarihinde ve 3269 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi ile kurulmuştur. Meet Turizm Reklam ve Organizasyon A.Ş. 2.07.2021 tarihinde, 300.000 TL karşılığında şirketin %50'lik hissesini devralmıştır. Şirketin ana faaliyet konusu her türlü turistik tesis lokanta bar kafeterya gazino otel ve motel kurmak, işletmek üçüncü kişilere bu gibi yerleri kiralamak satın almak ve satmaktır. Meet A.Ş. şirketin hisselerinin %50'sine Grup Meet A.Ş.'nin hisselerinin %67'sine sahip olmasına rağmen tüm yönetim kurulu üyeleri Grup tarafından belirlenmiştir. Bu itibarla Grubun şirket üzerinde önemli etkiye sahiptir. Bu sebeple şirket tam konsolidasyona dahil edilmiştir.

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygunluk beyanı

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan Seri II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır. Ayrıca KGK tarafından 2 Haziran 2016 tarihinde 30 sayılı kararla yayınlanan TMS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Şirket (ve Türkiye’de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları), muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tek Düzen Hesap Planını esas almaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar, iş ortaklıkları ve iştirakler kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdikleri ülkelerde geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esasına alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TMS/IFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Geçerli ve raporlama para birimi

Grup’un konsolide finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli para birimi olan ve finansal tablolar için raporlama para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

Ölçüm esasları

Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen finansal varlıklar haricinde tarihi maliyetler üzerinden hazırlanmıştır.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK’nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye’de faaliyette bulunan ve SPK tarafından yayımlanan finansal raporlama standartlarına (Uluslararası Muhasebe Standartları(“UMS”)/ Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (“UFRS”) uygulamasını benimseyenler dahil)uygun olarak konsolide finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren Uluslararası Muhasebe Standartları Komitesi(“UMSK”) tarafından yayımlanmış 29 No’lu“Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“UMS/TMS 29”)uygulanmamıştır.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Konsolide finansal tablolar, Grup’un önümüzdeki bir yılda faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklardan fayda elde edeceği ve yükümlülükleri yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

Covid - 19 salgını etkileri

Dünyada ve Türkiye'de yayılan ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından 11 Mart 2020'de pandemi olarak ilan edilen Covid-19 salgını ve salgına karşı alınan önlemler, salgına maruz kalınan tüm ülkelerde operasyonlarda aksaklıklara yol açmakta ve hem küresel olarak hem de ülkemizde ekonomik koşulları olumsuz yönde etkilemektedir. COVID-19 hastalığı özellikle sağlık kurumlarının bu konuda önemli tedbirler almasını gerekli kılmaktadır. Sağlık Bakanlığı düzeyinden aile sağlığı merkezlerine kadar alınan çeşitli tedbirlerle COVID-19 hastalığının hem toplum hem de sağlık sistemi üzerindeki etkilerinin en aza indirgenmesi hedeflenmiştir.

Bu salgının ekonomik etkilerinin, Şirket'in üst yönetimi tarafından yapılan değerlendirmeye istinaden cari dönemde ve raporlama tarihi itibarıyla önemli derecede olumsuz bir etkisi olmadığı değerlendirilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

Konsolide finansal tabloların onaylanması

1 Ocak – 31 Mart 2023 dönemine ait konsolide finansal tablolar, 10 Mayıs 2023 tarihli Yönetim Kurulu kararı ile onaylanmıştır. Konsolide finansal tablolar, Genel Kurul'da onaylanması sonucu kesinleşecektir.

2.2. Konsolidasyon Esasları

a) Konsolide finansal tablolar ana ortaklık Avrupa Yatırım Holding A.Ş. ve Bağlı Ortaklıklarının (“Grup”) aşağıdaki (b) ve (c) maddelerinde belirtilen esaslara göre hazırlanan finansal tablolarını kapsamaktadır. Bağlı ortaklıkların finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan finansal raporlama standartlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmıştır.

b) Bağlı ortaklıklar, Grup'un ya (a) doğrudan ve/veya dolaylı olarak kendisine ait olan hisseler neticesinde Şirketlerdeki hisselerle ilgili oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisi kanalıyla veya (b) oy kullanma hakkının %50'den fazlasını kullanma yetkisine sahip olmamakla birlikte mali ve işletme politikaları üzerinde fiili hakimiyet etkisini kullanmak

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2. Konsolidasyon Esasları (Devamı)

suretiyle mali ve işletme politikalarını Grup'un menfaatleri doğrultusunda kontrol etme yetkisi ve gücüne sahip olduğu Şirketleri ifade eder.

Bağlı ortaklıklara ait bilançolar ve gelir tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup şirket ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özsermayeden mahsup edilmektedir. Şirket ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir. Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından elde bulundurulanan bağlı ortaklık hisselerinin maliyeti ve bu hisselerden doğan temettüler, sermaye ve dönem karından çıkarılmıştır.

c) Grup'un doğrudan ve dolaylı pay toplamı %20'nin altında olup teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmeyen ve makul değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen satılmaya hazır finansal varlıklar, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile konsolide finansal tablolara yansıtılır.

d) Bağlı ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına dahil edilmekte olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar.

Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve gelir tablosunda sırasıyla ana ortaklık dışı pay ve ana ortaklık dışı kar/zarar olarak gösterilmektedir. Ana ortaklık dışı payların oluşan zararları telafi etmek için zorunlu bir yükümlülüğünün ve söz konusu zararları karşılayabilmek için ilave yatırım yapabilme imkanının olduğu durumlar haricinde, ana ortaklık dışı payların bağlı ortaklığın özkaynağındaki payını aşan ana ortaklık dışı paylara ait zararlar, Grup'un paylarına dağıtılır.

İştiraklerdeki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un genel olarak oy hakkının %20 ile %50'sine sahip olduğu veya Grup'un, şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır.

Grup ile iştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar ve zararlar Grup'un iştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiştir. Grup, iştirak ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamış olduğu sürece iştirakteki yatırımın kayıtlı değerinin sıfır olması veya Grup'un önemli etkisinin sona ermesi durumunda özkaynak yöntemine devam edilmemiştir. Önemli etkinin sona erdiği tarihteki yatırımın kayıtlı değeri, o tarihten sonra gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebildiğinde gerçeğe uygun değerinden aksi takdirde maliyet bedeli üzerinden gösterilir.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.3 Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir dönem ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup cari dönemde (197.492) TL beklenen kredi zararı hesaplamış ve konsolide finansal tablolara almıştır.

2.4 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibari ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibariyle gelir ve gider tutarlarını belirleyen varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar. Grup'un muhasebe tahminlerinde cari dönem içerisinde önemli bir değişiklik olmamıştır

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Yeni Ve Düzeltilmiş Standartlar Ve Yorumlar

a) 2022 Yılından İtibaren Geçerli Olan Değişiklikler ve Yorumlar

TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler 2018 – 2020

TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması'nda Yapılan Değişiklik

TFRS 1'de yapılan değişiklikle, standardın D16(a) paragrafında yer alan ana ortaklığından daha sonraki bir tarihte TFRS'leri uygulamaya başlayan bağlı ortaklığa, varlık ve yükümlülüklerinin ölçümüne ilişkin tanınan muafiyetin kapsamına birikimli çevrim farkları da dâhil edilerek, TFRS'leri ilk kez uygulamaya başlayanların uygulama maliyetleri azaltılmıştır.

TFRS 9 Finansal Araçlar'da Yapılan Değişiklik

Bu değişiklik, bir finansal yükümlülüğün bilanço dışı bırakılmasına ilişkin değerlendirmede dikkate alınan ücretlere ilişkin açıklık kazandırılmıştır. Borçlu, başkaları adına borçlu veya alacaklı tarafından ödenen veya alınan ücretler de dahil olmak üzere, borçlu ile alacaklı arasında ödenen veya alınan ücretleri dahil eder.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TMS 41 Tarımsal Faaliyetler'de Yapılan Değişiklik

Bu değişiklikle TMS 41'in 22'nci paragrafında yer alan ve gerçeğe uygun değer belirlenmesinde vergilendirmeden kaynaklı nakit akışlarının hesaplamaya dâhil edilmemesini gerektiren hüküm çıkarılmıştır. Değişiklik standardın ilgili hükümlerini TFRS 13 hükümleriyle uyumlu hale getirmiştir.

TFRS 1, TFRS 9 ve TMS 41'e yapılan değişiklikler 1 Ocak 2022 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TFRS 16 (Değişiklikler) COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") Haziran 2020'de yayımlanan ve kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan belirli imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını belirlememeleri konusundaki muafiyeti bir yıl daha uzatan COVID-19'la İlgili Olarak Kira Ödemelerinde 30 Haziran 2021 Tarihi Sonrasında Devam Eden İmtiyazlar-TFRS 16'ya İlişkin Değişiklikler'i yayımlamıştır.

Değişiklik ilk yayımlandığında, kolaylaştırıcı uygulama kira ödemelerinde meydana gelen herhangi bir azalışın, sadece normalde vadesi 30 Haziran 2021 veya öncesinde dolan ödemeleri etkilemesi durumunda geçerliydi. Kiralayanların kiracılara COVID-19 ile ilgili kira imtiyazları sunmaya devam etmesi ve COVID-19 pandemisinin etkilerinin devam etmesi ve bu etkilerin önemli olması nedenleriyle, KGK kolaylaştırıcı uygulamanın kullanılabilmesi süreyi bir yıl uzatmıştır.

Bu yeni değişiklik kiracılar tarafından, 1 Nisan 2021 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket yönetimi, 2022 yılından itibaren geçerli olan bu değişiklik ve yorumların Şirket'in konsolide finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi bulunmadığını değerlendirmiştir.

b) Henüz Yürürlüğe Girmemiş Standartlar İle Mevcut Önceki Standartlara Getirilen Değişiklikler Ve Yorumlar

Şirket henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TFRS 17	Sigorta Sözleşmeleri
TMS 1 (Değişiklikler)	Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması
TFRS 4 (Değişiklikler)	TFRS 9'un Uygulanmasına İlişkin Geçici Muafiyet Süresinin Uzatılması
TMS 1 (Değişiklikler)	Muhasebe Politikalarının Açıklanması
TMS 8 (Değişiklikler)	Muhasebe Tahminleri Tanımı
TMS 12 (Değişiklikler)	Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi
TFRS 17 (Değişiklikler)	Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler
TFRS 16 (Değişiklikler)	Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü
TMS 1 (Değişiklikler)	Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, 1 Ocak 2023 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

TMS 1 (Değişiklikler) Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TMS 8 (Değişiklikler) Muhasebe Tahminleri Tanımı

Bu değişikliklerle “muhasebe tahminlerindeki değişiklik” tanımı yerine “muhasebe tahmini” tanımına yer verilerek, tahminlere ilişkin örnek ve açıklayıcı paragraflar ilâve edilmiş, ayrıca tahminlerin ileriye yönelik uygulanması ile hataların geçmişe dönük düzeltilmesi hususları ve bu kavramlar arasındaki farklar netleştirilmiştir.

TMS 8’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 12 (Değişiklikler) Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlgili Ertelenmiş Vergi

Bu değişiklikler ile bir varlık ya da yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara yansıtılmasına ilişkin muafiyetin varlık ile yükümlülüğün ilk kayda alındığı sırada eşit tutarlarda vergiye tabi ve indirilebilir geçici farkların olduğu işlemlerde geçerli olmadığı hususuna açıklık getirilmiştir.

TMS 12’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17’de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9’u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TFRS 16 (Değişiklikler) Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü

TFRS 16’daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15’teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16’da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket'in konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.6 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Grup ilk uygulama tarihi 1 Ocak 2018 olan TFRS 15 ve TFRS 9 standartlarını uygulamaya başlamıştır. Uygulanan geçiş yöntemine uygun olarak karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmemiştir.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.7.1 Hasılat

Grup, aşağıda belirtilen başlıca kaynaklardan elde edilen hasılatı konsolide finansal tablolarına almaktadır:

- Hastanelerde verilen tedavi hizmetleri
- Medikal ürünlerin ticareti
- Laboratuvar hizmetleri
- Kontör satışı

Hasılat, işlem bedeli üzerinden finansal tablolara yansıtılır. İşlem bedeli, Grup'un üçüncü şahıslar adına tahsil edilen tutarlar hariç, taahhüt ettiği mal veya hizmetleri müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Grup, mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerine devredildiğinde ilgili tutar hasılat olarak finansal tablolarına yansıtır. Satıcılardan elde edilen ciro primi, satış indirimleri, stok koruma, fiyat koruma ve benzeri gelirler tarafların hakları doğduğu zaman konsolide finansal tablolarda tahakkuk edilir.

2.7.2 Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ve ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin indirilmesiyle elde edilir. (Dipnot 13).

2.7.3 Maddi Duran Varlıklar

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 2005 ve sonrasında alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek finansal tablolara yansıtılır. Amortisman, arazi ve yapılmakta olan yatırımlar haricinde, varlıkların tahmini ekonomik ömürleri üzerinden normal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılır. (Dipnot 20).

Sonradan Ortaya Çıkan Giderler:

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer gider kalemleri tahakkuk esasına göre gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.3 Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Amortismanlar:

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Özel Maliyetler	5-50 Yıl
Makine, Tesis ve Cihazlar	5-20 Yıl
Taşıtlar	4-5 Yıl
Demirbaşlar	4-14 Yıl

Arsa ve araziler, faydalı ömürlerinin sınırsız kabul edilmesinden dolayı amortismana tabi tutulmamaktadır.

Elden Çıkarma:

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar ilgili gelir ve gider hesaplarına dahil edilirler ve maliyetleri ve birikmiş amortismanları ilgili hesaplardan silinir.

2.7.4 Finansal Kiralama İşlemleri

Mülkiyete ait risk ve kazanımların önemli bir kısmının kiracıya ait olduğu kiralama işlemleri, finansal kiralama olarak sınıflandırılırken diğer kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın gerçeğe uygun değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir. Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlüğündeki azalışı sağlayan ana para ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan ana para bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderlerin, Grup'un genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü gelir tablosuna kaydedilir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.5 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın Alınan Maddi Olmayan Duran Varlıklar:

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005'ten sonra satın alınan kalemler için satın alım maliyet değerinden gösterilirler. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortisman tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

İtfa Payları:

Maddi olmayan duran varlık itfa payları gelir tablolarında, ilgili varlıkların iktisap edildikleri tarihten sonra faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak hesaplanması sonucu muhasebeleştirilir.

2.7.6 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şerefiye gibi sınırsız ömrü olan varlıklar itfaya tabi tutulmazlar. Bu varlıklar için her yıl değer düşüklüğü testi uygulanır. İtfaya tabi olan varlıklar için ise defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir.

Finansal Varlıklar:

Bir finansal varlıktaki değer düşüklüğü her bilanço döneminde değer düşüklüğü olduğuna kanaat getirilen nesnel kanıtlarla değerlendirilir. Eğer nesnel kanıtlar ilgili finansal varlığın ilerideki nakit akımlarını olumsuz yönde etkilediğine dair bir veya birden fazla olaya işaret ediyorsa, ilgili finansal varlıkta değer düşüklüğü olduğu dikkate alınır. Grup'un, ödenmesi gereken tutarları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir değer düşüklüğü karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek tutarlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Önemli finansal varlıklar ayrı olarak değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Benzer kredi riski özelliğini taşıyan geriye kalan finansal varlıklar birlikte değerlendirilir. Bütün değer düşüklükleri gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.6 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Finansal Olmayan Varlıklar:

Grup, her bir bilanço tarihinde, ertelenen vergi varlığı dışında kalan her bir varlığa ilişkin değer kaybı olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, ilerideki nakit akımlarının ilgili varlıktaki belirli riski ve paranın zaman değerini gösteren vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirgenmesi ile değerlendirilir. Değer düşüklüğü testi için, varlıklar diğer varlıklar ve varlık gruplarından bağımsız olarak sürekli kullanımından dolayı nakit girişi yöneten en küçük birimlere ayrılır (“Nakit üreten birim”).

Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Değer Düşüklüğünün Geri Çevrilmesi:

Bir alacakta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda geri çevrilir. Önceki dönemlerde kayıtlara alınan diğer varlıklardaki değer düşüklükleri her bilanço döneminde değer düşüklüğünün azaldığı veya geçerli olmadığına dair göstergeler dikkate alınarak değerlendirilir. Değer düşüklükleri ancak geri kazanılabilir tutarların tespitinde kullanılan muhasebe tahminlerinde değişiklik varsa veya kayıtlara alındıktan sonra oluşan bir olay değer düşüklüğünün geri çevrilmesi ile nesnel olarak ilişkilendiriliyorsa geri çevrilir.

Değer düşüklüğü kaybının iptali nedeniyle varlığın kayıtlı değerinde meydana gelen artış, önceki yıllarda hiç değer düşüklüğü kaybının finansal tablolara alınmamış olması halinde belirlenmiş olacak kayıtlı değeri (maddi varlıklar için amortismanına tabi tutulduktan sonra kalan net tutar) aşamaz.

2.7.7 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım geliri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.8 Finansal Araçlar

i. Muhasebeleştirme ve ilk ölçüm

Ticari alacaklar finansal tablolara ilk defa oluştukları zaman alınır. Diğer tüm finansal varlıklar ve finansal yükümlülükler, Grup finansal araca ilişkin sözleşme hükümlerine taraf olduğunda muhasebeleştirilir. Önemli bir finansman bileşeni içeren ticari alacaklar dışındaki bir finansal varlık veya finansal yükümlülük ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülür ve gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki kalemlerin edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

ii. Yeniden sınıflandırma ve sonraki muhasebeleştirme

İlk kayıtlara alınırken finansal varlıklar, itfa edilmiş maliyetinden ölçülen, gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen ("FVOCI") – özkaynak yatırımları ve gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülen ("FVTPL") olarak sınıflandırılırlar. Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

Bir finansal varlık, aşağıda belirtilen koşulların her iki şartı birden sağlaması durumunda ve gerçeğe uygun değer değişimi kar ya da zarara yansıtılan finansal varlık kategorisinde tanımlanmamışsa, itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

İtfa edilmiş maliyetinden veya yukarıda açıklandığı şekilde gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen bütün finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

İlk defa finansal tablolara alınması sırasında bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanması mümkündür. Ancak bunun için bu tanımlamanın, aksi halde ortaya çıkacak muhasebe uyumsuzluğu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması gerekir.

Gerçeğe uygun değer esas alınarak yönetilen ve performansları buna göre değerlendirilen finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak ölçülür.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.8 Finansal Araçlar (Devamı)

ii. Yeniden sınıflandırma ve sonraki muhasebeleştirme (Devamı)

Anapara, finansal varlığın ilk defa finansal tablolara alınması sırasındaki gerçeğe uygun değeri olarak tanımlanmaktadır. Faiz, paranın zaman değeri, belirli bir zaman dilimine ilişkin anapara bakiyesine ait kredi riski, diğer temel borç verme risk ve maliyetleri (örneğin likidite riski ve yönetim maliyetleri) ile kâr marjından teşekkül eder.

Krediler ve alacaklar

Krediler ve alacaklar aktif piyasada kayıtlı olmayan, sabit veya değişken ödemeli finansal varlıklardır. Bu tür varlıklar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri ile direk ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle muhasebeleştirilir. İlk kayıtlara alınmalarını takiben krediler ve alacaklar gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden değer düşüklükleri indirilerek gösterilmektedir. Krediler ve alacaklar genel olarak nakit ve nakit benzerleri, ticari ve diğer alacaklar ve ilişkili taraflardan alacaklardan oluşmaktadır. Ticari alacaklar, bir hasılat unsurunun tamamına veya bir kısmına ilişkin olarak finansal tablolara alınan müşterilerden olan alacaklardır. Diğer alacaklar ise, ticari alacaklar ile finansal yatırımlar dışında kalan alacaklardır.

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, gerçeğe uygun değerlerinde değişim riskinin çok az olduğu, nakit bakiyeler ve alındığı gün vadesi üç ay veya daha kısa süreli mevduat hesaplarından oluşur ve Grup tarafından kısa vadeli yükümlülüklerin finansmanı için kullanılır. Nakit ve nakit benzerleri, nakit, banka mevduatları ve diğer nakit ve nakit benzerlerini kapsar.

Finansal yükümlülükler: Sınıflama, sonraki muhasebeleştirme ve kazanç ve kayıplar

Finansal yükümlülükler itfa edilmiş maliyetlerinde ölçülenler veya gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülenler olarak sınıflanır. Ticari amaçla elde tutulan olarak sınıflandırılan finansal yükümlülükler, türevler ve ilk kayıtlara alınması sırasında bu şekilde tanımlananlar, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan olarak muhasebeleştirilir. Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değerlerinden ölçülürler ve net kazanç ve kayıplar, faiz giderleriyle birlikte kar veya zararda muhasebeleştirilir.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.8 Finansal Araçlar (Devamı)

ii. Yeniden sınıflandırma ve sonraki muhasebeleştirme (devamı)

Türev olmayan finansal yükümlülükler

Grup borçlanma senetlerini ve sermaye benzeri yükümlülüklerini oluştukları tarih itibarıyla muhasebelemektedir. Bütün diğer finansal yükümlülükler, ilk olarak Grup'un ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır. Grup, türev olmayan finansal yükümlülüklerini diğer finansal yükümlülükler kategorisine sınıflamaktadır. Bu tür finansal yükümlülükler, ilk olarak, gerçeğe uygun değerleri ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetlerinin çıkarılmasıyla muhasebeleştirilir.

İlk kayıtlara alınmalarını takiben finansal yükümlülükler, gelecekteki anapara ve faiz nakit akışlarının etkin faiz oranları kullanılarak itfa edilmiş maliyetleri üzerinden gösterilmektedir. Diğer finansal yükümlülükler finansal borçlar, ihraç edilmiş senetler, ticari ve diğer borçlardan ve ilişkili taraflara borçlardan oluşmaktadır. Ticari borçlar, üçüncü kişilere tedarikçi sıfatları dolayısıyla oluşan borçlardır. Diğer borçlar, tedarikçi veya müşteri sıfatı taşımayan taraflarla olan işlemlerden kaynaklanan, ticari borçlar dışında kalan ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanmayan borçlardır. Eğer bir finansal araç Grup'un bir parçası üzerinde nakit çıkışı, herhangi bir varlık çıkışı veya başka bir finansal araç çıkışına sebebiyet veriyorsa, bu finansal araç finansal yükümlülük olarak sınıflandırılır.

iii. Finansal tablo dışı bırakma

Finansal varlıklar

Grup, finansal varlıklarla ilgili sözleşme uyarınca meydana gelen nakit akışları ile ilgili hakları sona erdiğinde veya ilgili haklarını, bu finansal varlık ile ilgili bütün risk ve getirilerinin sahipliğini bir alım satım işlemiyle devrettiğinde söz konusu finansal varlığı kayıtlarından çıkarır. Grup tarafından devredilen finansal varlıkların yaratılan veya elde tutulan her türlü hak, ayrı bir varlık veya yükümlülük olarak muhasebeleştirilir.

Finansal yükümlülükler

Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal veya feshedildiği durumlarda; Grup, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır. Sözleşmeye bağlı hükümler değiştirildiğinde ve yeniden yapılandırılmış yükümlülüğün sözleşmeye bağlı nakit akışlarında önemli bir değişiklik söz konusuysa, Grup, finansal yükümlülüğü kayıtlardan çıkarır ve yeni bir finansal yükümlülük yeniden yapılandırılmış hükümlere göre, gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınır.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.8 Finansal Araçlar (Devamı)

iii. Finansal tablo dışı bırakma (Devamı)

Finansal yükümlülükler (Devamı)

Ortadan kalkan finansal yükümlülüğün defter değeri ile bu yükümlülüğe ilişkin olarak ödenen tutar (devredilen her türlü nakit dışı varlık veya üstlenilen her türlü yükümlülük de dâhil) arasındaki fark, kâr veya zarar olarak finansal tablolara alınır.

iv. Netleme

Grup, finansal varlık ve yükümlülüklerini, sadece ve sadece, netleştirme için yasal bir hakkı olduğunda ve işlemi net bazda gerçekleştirmek veya varlığın gerçekleşmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesini eş zamanlı yapma niyetinin bulunması durumunda netleştirmekte ve net tutarı finansal tablolarında göstermektedir.

2.7.9 Kur Değişiminin Etkileri

Grup, yabancı para cinsinden yapılan işlemleri TL'ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL'ye çevrilmesinden veya yabancı para birimi bazındaki parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kambiyo karları veya kambiyo zararları ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilmiştir.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.9 Kur Değişiminin Etkileri (Devamı)

- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

2.7.10 Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç/zarar miktarı, dönem kar/zararının dönem içerisinde mevcut bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

2.7.11 Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Grup finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarda açıklamaktadır.

2.7.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup yönetimi geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunduğu, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olduğu ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, finansal tablolarda söz konusu yükümlülük tutarı kadar karşılık ayırmaktadır.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.12 Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar (Devamı)

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahminin yapılamadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılamaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarında göstermektedir.

Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin muhtemel hale gelmesi halinde, şarta bağlı varlıkla ilgili olarak finansal tablo dipnotlarında açıklama yapılır. Ekonomik faydanın işletmeye gireceğinin kesinleşmesi durumundaysa, söz konusu varlık ve bununla ilgili gelir değişikliğinin olduğu tarihte finansal tablolara alınır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödemesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

2.7.13 İlişkili Taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Grup ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Grup üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Grup üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Grup veya Grup'un bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Grup ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Grup'un aynı grubun üyesi olması halinde.
- (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
- (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.13 İlişkili Taraflar (Devamı)

- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
- (v) İşletmenin, Grup'un ya da Grup ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Grup'un kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Grup ile ilişkilidir.
- (vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

2.7.14 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Raporlanabilir bölüm, bölüm bilgileri açıklanması zorunlu olan bir endüstriyel bölüm veya coğrafi bölümdür. Endüstriyel bölümler, belirli bir mal veya hizmeti ya da birbirleriyle ilişkili mal veya hizmet grubunu sağlama veya risk ve fayda açısından Grup'un diğer bölümlerinden farklı özelliklere sahip bölümlerdir. (Dipnot 5)

2.7.15 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Satın alınan yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyeti; satın alma fiyatı ile bu işlemle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalardan oluşur. Başlangıç muhasebeleştirilmesi sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller, bilanço tarihi itibarıyla TMS 16'da belirtilen hükümler çerçevesinde maliyet yöntemiyle ölçülmüştür.

2.7.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Türk Vergi Mevzuatı, ana Şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, ekli konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Cari Vergi:

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş Vergi:

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Grup'un geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.16 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Ertelenmiş Vergi: (Devamı)

tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Grup'un cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi:

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

2.7.17 Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelir tablosuna alınmamış aktüeryal kazanç ve zararlar nispetinde düzeltilmesinden sonra kalan yükümlülüğün bugünkü değerini ifade eder.

	2023	2022
İskonto oranı	3,80	3,77
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	% 100	% 100

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.18 Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler.

2.7.19 İşletme Birleşmeleri

İşletme satın alımları, satın alım yöntemi kullanılarak, muhasebeleştirilir. Bir işletme birleşmesinde transfer edilen bedel, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür; transfer edilen bedel, edinen işletme tarafından transfer edilen varlıkların birleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerlerinin, edinen işletme tarafından edinilen işletmenin önceki sahiplerine karşı üstlenilen borçların ve edinen işletme tarafından çıkarılan özkaynak paylarının toplamı olarak hesaplanır. Satın alıma ilişkin maliyetler genellikle oluştukları anda gider olarak muhasebeleştirilir.

2.7.20 Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Faaliyet giderleri ilgili giderlerin oluştuğu anda kaydedilirler.

2.7.21 Sermaye ve Temettüleri

Adi paylar, öz sermaye olarak sınıflandırılır. Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak finansal tablolara yansıtılır.

2.7.22 Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Grup'un faaliyet alanına giren konulardan kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Grup işletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışlarını, vergi öncesi kar/zararın, gayri nakdi işlemlerin, geçmiş ya da gelecek işlemlerle ilgili nakit giriş ve çıkışları tahakkuklarının veya ertelemelerinin ve yatırım veya finansman ile ilgili nakit akımlarına ilişkin gelir veya gider kalemlerinin etkilerine göre düzeltildiği dolaylı yöntemle gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Grup'un yatırım faaliyetlerinde (maddi ve maddi olmayan duran varlık yatırımları) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.22 Nakit Akış Tablosu (Devamı)

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup'un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit akım tablosundaki, nakit ve nakit benzerleri, kasa, tahsildeki çekler, üç aydan kısa vadeli banka mevduatı ile diğer hazır değerler bakiyesinden faiz tahakkuklarının çıkartılması suretiyle bulunur.

2.7.23 TFRS 16 Kiralamalar

Şirket 1 Ocak 2019 tarihinden itibaren TFRS 16 Kiralamalar standardını uygulamaya başlamıştır. TFRS 16, kiracılar için tek bir kiralama muhasebesi modelini getirmiştir. Sonuç olarak, Grup, bir kiracı olarak, dayanak varlığı kullanım hakkını temsil eden kullanım hakkı varlığı ve kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır. Kiraya veren açısından muhasebeleştirme, önceki muhasebe politikalarına benzer şekildedir.

Kiralama Tanımı

Daha önce, Grup tarafından sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğine TFRS Yorum 4 "Bir Anlaşmanın kiralama işlemi içerip içermediğinin belirlenmesi"ne göre karar verilmekte iken Şirket artık, bir sözleşmenin kiralama işlemi içerip içermediğini yeni kiralama tanımına dayanarak değerlendirmektedir. TFRS 16 uyarınca bir sözleşme uyarınca tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkının belirli bir süre için devredilmesi durumunda, bu sözleşme bir kiralama sözleşmesidir ya da bir kiralama işlemi içerilmektedir.

TFRS 16'ya geçişte, Grup, hangi işlemlerin kiralama olarak sınıflandırılmasıyla ilgili olan kolaylaştırıcı uygulamayı kullanarak, kiralama olarak tanımlanma için eski haliyle uygulamayı seçmiştir. Dolayısıyla, TFRS 16'yı sadece daha önce kira sözleşmeleri olarak tanımlanan sözleşmelere uygulamıştır. TMS 17 ve TFRS Yorum 4'e göre kiralama içermeyen sözleşmelerin, bir kiralama işlemi içerip içermediği yeniden değerlendirilmemiştir. Bu nedenle, TFRS 16 kapsamındaki kiralama tanımı yalnızca 1 Ocak 2019'da veya sonrasında yapılan veya değişikliğe uğrayan sözleşmelere uygulanmıştır.

Grup, bir kiralama bileşenini içeren bir sözleşmenin yeniden değerlendirilmesinde veya sözleşme başlangıcında, her bir kiralama sözleşmesi ve kiralama dışı bileşene, nispi tek başına fiyatına dayanarak dağıtmıştır. Bununla birlikte, kiracı olduğu mülkler için, Şirket kiralama dışı bileşenleri ayırmamayı ve kiralama olmayan ve kiraya vermeyen bileşenleri tek bir kiralama bileşeni olarak muhasebeleştirmeyi seçmiştir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.23 TFRS 16 Kiralamalar (Devamı)

Kiracı olarak

Grup gayrimenkul ve taşıt aracı varlıkları kiralamaktadır. TFRS 16 uyarınca, kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına almıştır diğer bir ifadeyle, bu kiralama işlemleri finansal durum tablosunda sunulmaktadır.

Grup, kiralama süresi 12 ay veya daha az olan gayrimenkul ve taşıt aracı kiralamaları için kullanım hakkı varlıklarını ve kiralama borçlarını finansal tablolarına yansıtılmayı tercih etmiştir. Grup, bu kiralamalarla ilişkili kira ödemelerini, kiralama süresi boyunca doğrusal şekilde gider olarak finansal tablolara yansıtmıştır.

Şirket, kira yükümlülüklerini “Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)” başlığında finansal durum tablosunda sunmuştur.

Grup, kiralamanın fiilen başladığı tarihte kullanım hakkı varlığını ve kira yükümlülüğünü finansal tablolarına alır. Kullanım hakkı varlığı, başlangıçta maliyeti üzerinden ölçülür ve sonradan birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer. Kullanım hakkı varlığı başlangıçta maliyet değerinden ölçülmüş ve kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Grup'un muhasebe politikalarına uygun olarak gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçülür. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran, kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Grup'un alternatif borçlanma faiz oranını kullanarak iskonto edilir. Genel olarak, Grup iskonto oranı olarak alternatif borçlanma faiz oranını kullanmıştır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra kiracı, kira yükümlülüğünün defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır ve defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır. Kiralama süresinde ve varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede değişiklik olması durumunda ve kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda bir değişiklik olması ve endeks veya oranda meydana gelen bir değişiklik sonucunda bu ödemelerde bir değişiklik olması durumlarında yeniden ölçülür.

Grup, yenileme opsiyonlarını içeren bazı kira sözleşmeleri için kira süresini belirlemek için kendi yargısını kullanmıştır. Grup'u bu tür opsiyonları uygulamak için makul ölçüde emin olup olmadığının değerlendirilmesi, kiralama süresini etkiler; dolayısıyla bu husus muhasebeleştirilen kiralama borçlarının ve kullanım hakkı varlıklarının tutarlarını önemli ölçüde etkilemektedir.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Uygulanan Değerleme İlkeleri / Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.7.23 TFRS 16 Kiralamalar (Devamı)

Geçiş

- Kiralamanın fiilen başladığı tarihten bu yana uygulanıyormuş gibi, ancak kiracının ilk uygulama tarihindeki alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilmiş defter değeri üzerinden uygulamıştır.
- 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla sözleşmenin bitmesine 12 aydan daha az kiralama süresi olan kiralamalar için kullanım hakkı varlıklarını ve borçlarını muhasebeleştirmek için kısa vadeli kiralamalar muafiyetini uygulamıştır.
- İlk uygulama tarihinde kullanım hakkı varlığını ölçerken başlangıçtaki doğrudan maliyetleri dahil edilmemiştir.
- Sözleşmenin, sözleşmeyi uzatma veya sonlandırma seçenekleri içermesi durumunda, kiralama süresi belirlenirken bunlara ilişkin Yönetimin yeni değerlendirmeleri kullanılmıştır.

Finansal tablolara etkileri

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Kullanılan Muhasebe Tahminleri ve Varsayımları

Konsolide Finansal tabloların Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırlanmasında Grup yönetimi muhasebe politikalarının uygulanmasını ve varlık, yükümlülük, gelir ve giderlerin raporlanmasını etkileyen muhasebe tahminlerini, kararlarını ve varsayımlarını kullanmaktadır. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

Muhasebe tahminleri ve altında yatan varsayımlar sürekli incelenir. Muhasebe tahminlerinde değişimler tahminlerin yapıldığı dönemde ve gelecekte etkilenen dönemlerde kayıtlara alınır.

Konsolide Finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek yorumlar ve bilanço tarihinde var olan veya ileride gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımlar aşağıdadır:

- a) Ertelenen vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıl için Grup, öngörülebilir gelecekte vergilendirilebilir karının olduğuna dair göstergeleri yeterli bulduğundan ertelenmiş vergi aktifini kayıtlara almıştır.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Kullanılan Muhasebe Tahminleri ve Varsayımları (Devamı)

b) Kıdem tazminatı yükümlülüğü aktüeryal varsayımlar (iskonto oranları, gelecek maaş artışları ve çalışan ayrılma oranları) kullanılarak belirlenir.

c) Şüpheli alacak karşılıkları, yönetimin bilanço tarihi itibarıyla var olan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş dışında kalan borçluların geçmiş şirket bazında performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır.

d) Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup'un hukuk müşavirleri ve uzman görüşleri alınarak Şirket Yönetimi tarafından değerlendirilir. Şirket Yönetimi, en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirler.

e) Grup Yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

f) Grup, ticari alacakları için TFRS 9'da tanımlanan beklenen kredi zararlarını hesaplarırken basitleştirilmiş yaklaşımı kullanır. TFRS 9 bütün ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının kullanılmasını gerektirmektedir. Grup beklenen kredi zararlarını müşteriler için ayrı ayrı hesaplar. Beklenen kredi zararları geçmiş yıllara ait kredi zararı deneyimlerine dayanarak hesaplanmıştır. Geçmiş dönemde gerçekleşen kredi zararı deneyimi, önceki dönemde bilgilerin toplandığı ekonomik şartlarla, Grup'un alacakların beklenen ömrü boyunca gerçekleşeceğini düşündüğü ekonomik şartlar arasında farkı yansıtacak şekilde değiştirilir. Alacakların gelecekteki tahsilat performansı tahmin edilirken beklenen kredi zararları hesaplamalarında genel ekonomik şartlar dikkate alınır ve ileriye yönelik bilgiler dahil edilir.

NOT 3) İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Yoktur (31.12.2022: Yoktur).

NOT 4) DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un, bağlı ortaklıklarının ve iştiraklerinin faaliyet konusu, kayıtlı olduğu ülke ve sahiplik oranına ilişkin bilgiler Not 1'de açıklanmıştır.

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 MART 2023 TARİHİNDE SONA EREN ARA HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ
DENETİMDEN GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAYICI NOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un faaliyetlerine ilişkin karar almaya yetkili mercii tarafından düzenli olarak geçirilen iç raporlara dayanarak faaliyet bölümleri belirlenmiştir. Grup'un karar almaya yetkili mercii genel müdür ile yönetim kuruludur.

Grup'un karar almaya yetkili mercii, bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla sonuçları ve faaliyetleri ürün çeşitleri bazında ve coğrafi dağılımları bazında incelemektedir. Grup'un ürün grupları bazında dağılımı şu şekildedir: Sermayeye holding faaliyetleri, sağlık hizmeti ve telekomünikasyon hizmeti sunmak.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

01.01.2023 - 31.03.2023 Dönemi	Holdings Faaliyetleri	Sağlık	Kimyasal	Geri Dönüşüm	Turizm	Kons. Düz.	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER							
Satış Gelirleri	1.550.000	13.875.045	-	4.676.644	7.764.731	(1.210.000)	26.656.420
Satışların Maliyeti (-)	-	(4.830.704)	-	(1.532.550)	(2.387.111)	1.210.000	(7.540.365)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	1.550.000	9.044.341	-	3.144.094	5.377.620	-	19.116.055
BRÜT KAR/ZARAR	1.550.000	9.044.341	-	3.144.094	5.377.620	-	19.116.055
Genel Yönetim Giderleri (-)	(1.395.960)	(94.945)	(638)	(298.358)	(809.627)	-	(2.599.528)
Pazarlama Giderleri (-)	-	-	-	-	(3.000)	-	(3.000)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	50.772	695.214	-	6.155	211.878	-	964.019
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(65.294)	(14.538)	-	-	(3)	-	(79.835)
FAALİYET KARI/ZARARI	139.518	9.630.073	(638)	2.851.891	4.776.868	-	17.397.712
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / (Giderler)	-	-	-	-	7.069	-	7.069
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	-	-	(16.984)	-	-	-	(16.984)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından/Zararlarından Paylar	-	-	-	-	-	-	-
Finansal Gelirler	417.067	522.010	-	631.485	368.804	-	1.939.366
Finansal Giderler (-)	(362.903)	(1.781.078)	(7.126)	(935.229)	(559.607)	-	(3.645.943)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	(1.249.654)	(1.653.157)	-	(502.628)	(858.470)	-	(4.263.909)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	(1.055.972)	6.717.848	(24.748)	2.045.519	3.734.664	-	11.417.311
TOPLAM VARLIKLAR	97.557.228	207.956.570	3.517.415	25.827.538	36.072.577	(67.802.695)	303.128.633
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	15.389.701	57.881.166	136.499	14.682.221	18.978.098	(16.392.695)	90.674.990

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 5) BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (Devamı)

01.01.2022 – 31.12.2022 Dönemi	Holding Faaliyetleri	Sağlık	Kimyasal	Geri Dönüşüm	Turizm	Kons. Düz.	Toplam
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER							
Satış Gelirleri	270.000	27.408.795	-	40.657.686	37.751.752	(2.553.480)	103.534.753
Satışların Maliyeti (-)	-	(25.461.417)	-	(38.766.414)	(32.809.660)	2.553.480	(94.484.011)
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar (Zarar)	270.000	1.947.378	-	1.891.272	4.942.092	-	9.050.742
BRÜT KAR/ZARAR	270.000	1.947.378	-	1.891.272	4.942.092	-	9.050.742
Genel Yönetim Giderleri (-)	(4.180.271)	(374.980)	(14.779)	(1.483.306)	(2.368.905)	-	(8.422.241)
Pazarlama Giderleri (-)	-	-	(3.704)	-	(1.169.825)	-	(1.173.529)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	72.295	1.027.912	-	66	953.792	-	2.054.065
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(45.572)	(81.867)	-	(101.378)	(100.348)	-	(329.165)
FAALİYET KARI/ZARARI	(3.883.548)	2.518.443	(18.483)	306.654	2.256.806	-	1.179.872
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler / (Giderler)	7.184.680	-	-	-	4.616	-	7.189.296
Finansal Gelirler	155.620	436.137	-	867.723	426.311	-	1.885.791
Finansal Giderler (-)	(776.744)	(1.252.833)	-	(183.035)	(1.159.709)	-	(3.372.321)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	17.934	761.787	-	(214.081)	(153.733)	-	411.907
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI	2.697.942	2.463.534	(18.483)	777.261	1.374.291	-	7.294.545
TOPLAM VARLIKLAR	95.833.673	200.160.215	3.518.053	27.408.539	27.190.204	(65.353.888)	288.756.796
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	12.540.372	56.748.122	140.844	18.210.141	13.953.545	(13.943.888)	87.649.136

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

<u>İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</u>	<u>31 Mart 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
Agm Avrupa Sağlık Hizm. A.Ş.		13.487
	-	13.487
<u>İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</u>	<u>31 Mart 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
Gerçek Kişiler	2.805.594	1.414.224
Avren Enerji San.ve Tic.Ltd.Şti.	24.300	24.300
	2.829.894	1.438.524
<u>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</u>	<u>31 Mart 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
Alsancak Sağlık Hizmetleri A.Ş.	11.216	499.969
Ramazan Burak TELLİ	125.387	125.387
	136.603	625.356
<u>İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar</u>	<u>31 Mart 2023</u>	<u>31 Aralık 2022</u>
Ramazan Burak TELLİ	1.003.335	356.448
Alsancak Sağlık Hizmetleri A.Ş.	4.557.910	1.550.105
Gerçek Kişiler	5.232.337	1.527.099
İştiraklere Borçlar	622.794	250.000
Bod-Room Ltd. Şti.	396.570	2.204.776
	11.812.946	5.888.428

Cari dönemde grup şirketleri arasında gelir, gider, kar ve zarar oluşmamıştır. (2022: Grup şirketleri arasında gelir, gider, kar ve zarar oluşmamıştır)

Yönetim Kuruluna ve Üst Düzey Yöneticilere Verilen Ücretler:

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 90.000 TL'dir. (31 Aralık 2022: 90.000 TL.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 7) NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Nakit ve nakit benzeri değerler, banka mevduatlarını, nakit varlıkları ve vadesi bilanço tarihi olan çekleri içermektedir. Nakit benzeri değerler kolayca nakde dönüştürülebilir; olduğu tarihte vadesi üç ayı geçmeyen ve değerindeki değişim riski önemsiz olan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

	31.03.2023	31.12.2022
Kasa	350.402	675.964
-Türk Lirası	350.402	675.964
Banka	5.035.018	23.342.323
-Vadesiz Mevduat	5.035.018	23.342.323
Alınan Çekler	425.000	325.000
Diğer Hazır Değerler	71.012	691.673
TOPLAM	5.881.432	25.034.960

Bankalardaki vadesiz mevduatların tamamı TL cinsindedir.

NOT 8) FİNANSAL YATIRIMLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		
Bağlı Menkul Kıymetler	5.114.990	5.114.990
TOPLAM	5.114.990	5.114.990

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 9) TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar		
Ticari Alacaklar	53.025.098	31.759.152
Alacak Senetleri	4.335.511	4.560.001
Ertelenmiş Finansman Gideri (-)	(275.544)	(315.108)
Diğer Ticari Alacaklar	4.035.372	4.016.472
Şüpheli Alacaklar	234.702	243.763
Şüpheli Alacak Karşılığı (-)	(112.792)	(112.792)
Şüpheli Alacak Karşılığı (-) (BKZ)	(121.910)	(130.971)
TOPLAM	61.120.437	40.020.517

Şüpheli alacaklar karşılığındaki hareketler:

	31.03.2023	31.12.2022
Dönem Başı Bakiyesi	243.763	166.803
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık		76.960
Dönem içi (Tahsilat/Vazgeçme/Değersiz) Karşılık (-)	(9.061)	-
Şüpheli Alacaklar Karşılığı Tutarı	234.702	243.763

	31.03.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Ticari Borçlar		
Ticari Borçlar	14.104.560	18.119.591
Borç Senetleri	3.076.561	1.692.866
Ertelenmiş Finansman Geliri (-)	(1.467.513)	(1.707.524)
Diğer Ticari Borçlar	363.979	255.265
TOPLAM	16.077.587	18.360.198

NOT 10) FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAKLAR/BORÇLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11) DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Verilen Depozito ve Teminatlar	63.170	63.170
Diğer Çeşitli Alacaklar	1.735.877	1.125.504
Ortaklardan Alacaklar (Not 6)	2.805.594	1.414.225
İştiraklerden Alacaklar (Not 6)	24.300	24.299
TOPLAM	4.628.941	2.627.198
	31.03.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Diğer Borçlar		
Diğer Çeşitli Borçlar	1.142.496	2.206.736
İlişkili Taraflara Diğer Çeşitli Borçlar (Not 6)	1.003.335	356.448
Ortaklara Borçlar (Not 6)	10.186.817	5.281.979
İştiraklere Borçlar (Not 6)	622.794	250.000
TOPLAM	12.955.442	8.095.163

NOT 12) TÜREV ARAÇLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 13) STOKLAR

	31.03.2023	31.12.2022
İlk Madde ve Malzeme Stok (*)	15.221.713	8.481.617
Diğer Stoklar	249.872	88.278
TOPLAM	21.196.082	10.052.605

(*) Grup'un İlk Madde ve Malzeme Stokları ilaç, gaz, tıbbi malzeme ve restoran stoklarından oluşmakta olup, stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir. (2022: Grup'un İlk Madde ve Malzeme Stokları ilaç, gaz ve tıbbi malzeme stoklarından oluşmakta olup, stokların tamamı maliyet değeri ile gösterilmiştir.)

(*) Grup'un 31.12.2022 dönemi stokları, Medikal Malzeme ve Restoran Stoklarından oluşmaktadır.

Stoklar üzerinde sigorta teminatı bulunmamaktadır. (31.12.2022: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 14) CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 15) PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

	31.03.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler		
Gelecek Aylara Ait Giderler	467.753	71.493
Gelir Tahakkukları	5.032.545	-
Verilen Avanslar (Stok)	12.743.921	15.632.650
İlişkili Taraflara Verilen Avanslar (Not 6)	136.603	625.356
TOPLAM	18.380.822	16.329.499
	31.03.2023	31.12.2022
Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler		
Gelecek Yıllara Ait Giderler	107.046	-
TOPLAM	107.046	-

NOT 16) CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar		
Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar	86.029	313.049
TOPLAM	86.029	313.049

NOT 17) DİĞER DÖNEN/DURAN VARLIKLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Diğer Dönen Varlıklar		
Devreden KDV	5.250.500	5.874.954
Personel Avansları	31.669	31.669
İş Avansları	1.389.486	1.638.726
Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	19.500	19.500
TOPLAM	6.691.155	7.564.849

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18) ÖZKAYNAK YÖNTEMİYLE DEĞERLENEN YATIRIMLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 19) YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	31.03.2023	31.12.2022
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	10.536.000	10.536.000
TOPLAM	10.536.000	10.536.000

NOT 20) MADDİ DURAN VARLIKLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Tesis, Makine ve Cihazlar	23.021.711	22.926.388
Taşıtlar	2.273.652	2.323.652
Finansal Kiralama İle Edinilen Makine Cihazlar	819.407	819.407
Demirbaşlar	7.300.737	7.282.927
Özel Maliyetler	4.581.618	4.576.118
Yapılmakta Olan Yatırımlar	776.340	776.340
Tesis, Makine ve Cihazlar Amortismanı (-)	(5.401.057)	(4.656.172)
Taşıtlar Amortismanı (-)	(204.693)	(218.324)
Demirbaşlar Amortismanı (-)	(3.383.376)	(1.914.135)
Özel Maliyetler Amortismanı (-)	(1.914.135)	(1.741.958)
TOPLAM	27.870.204	28.918.097

Varlıklar	01.01.2023	Giriş	Çıkış	31.03.2023
Tesis Makine Cihazlar	23.745.795	120.323	(25.000)	23.841.118
Taşıtlar	2.323.652	-	(50.000)	2.273.652
Demirbaşlar	7.282.927	17.810	-	7.300.737
Özel Maliyetler	4.576.118	5.500	-	4.581.618
TOPLAM	37.928.492	143.633	(75.000)	37.997.125
Birikmiş Amortismanlar				
Tesis Makine Cihazlar	(4.656.173)	(752.800)	7.916	(5.401.057)
Taşıtlar	(218.324)	(17.550)	31.181	(204.693)
Demirbaşlar	(3.170.281)	(213.095)	-	(3.383.376)
Özel Maliyetler	(1.741.958)	(172.177)	-	(1.914.135)
TOPLAM	(9.786.736)	(1.155.622)	39.097	(10.903.261)
Yapılmakta Olan Yatırımlar				776.340
NET DEFTER DEĞERİ	38.677.756	(1.011.989)	(35.903)	27.870.204

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Varlıklar	01.01.2022	Giriş	Grup Yapısındaki Değişikliğin Etkisi	Yeniden Değerleme	Çıkış	31.12.2022
Tesis Makine Cihazlar	22.051.977	2.158.818	(465.000)	-	-	23.745.795
Taşıtlar	3.535.403	2.028.249	-	-	(3.240.000)	2.323.652
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	776.340	-	-	-	776.340
Demirbaşlar	10.000.726	403.836	(3.116.468)	-	(5.167)	7.282.927
Özel Maliyetler	4.445.435	130.682	-	-	-	4.576.118
TOPLAM	42.068.541	4.721.585	(3.581.468)	-	(3.245.167)	38.704.832
Birikmiş Amortismanlar						
Tesis Makine Cihazlar	(2.591.987)	(2.074.517)	10.332	-	-	(4.656.172)
Taşıtlar	(201.264)	(56.591)	-	-	39.531	(218.324)
Demirbaşlar	(2.386.778)	(917.559)	129.441	-	4.615	(3.170.281)
Özel Maliyetler	(1.013.569)	(728.389)	-	-	-	(1.741.958)
TOPLAM	(6.193.598)	(3.777.056)	139.773	-	44.146	(9.786.735)
NET DEFTER DEĞERİ	35.874.943					28.918.097

Maddi duran varlıklar üzerinde ipotek bulunmamaktadır. (31.12.2022: Yoktur)

Maddi duran varlıklar sigorta teminatı bulunmamaktadır. (31.12.2022: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 21) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Haklar	136.834.083	136.834.083
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	144.236	144.236
Haklar İtfa Payı (-)	(163.223)	(171.713)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlık İtfa Payı (-)	(125.888)	(114.743)
TOPLAM	136.689.208	136.691.863

(*) Grup'un Bağlı Ortaklığı olan Seren Sağlık Hizmetleri A.Ş. 23.07.2022 tarih ve 10 sayılı yönetim kurulu kararı ile tıp merkezi ruhsatı satın almıştır.

Varlıklar	01.01.2023	Giriş	Grup Yapısındaki Değişikliğin Etkisi	31.03.2023
Haklar	136.834.083			136.834.083
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	144.236			144.236
TOPLAM	136.978.319			136.978.319
Birikmiş Amortismanlar				
Haklar	(162.585)	(638)		(163.223)
Diğer Maddi Olm.Duran Varlıklar İtfa P	(123.871)	(2.017)		(125.888)
TOPLAM	(286.456)	(2.655)		(289.111)
NET DEFTER DEĞERİ	136.691.863	(2.655)		136.689.208

Varlıklar	31.12.2021	Giriş	Grup Yapısındaki Değişikliğin Etkisi	Yeniden Değerleme	31.12.2022
Haklar	20.618.870	12.750	(7.510)	116.209.973	136.834.083
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	117.226	19.500	7.510	-	144.236
TOPLAM	20.736.096	32.250	-	116.209.973	136.978.319
Birikmiş Amortismanlar					
Haklar	(168.069)	(3.644)	-	-	(171.713)
Diğer Maddi Olm.Duran Varlıklar İtfa P	(110.095)	(4.648)	-	-	(114.743)
TOPLAM	(278.164)	(8.292)	-	-	(286.456)
NET DEFTER DEĞERİ	20.457.932				136.691.863

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 22) KULLANIM HAKKI VARLIK / YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Grup, kullanım hakkı varlıklarını kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleşirmektedir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti, kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar ve Grup tarafından katılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetleri içerir.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Grup'a devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Grup kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır.

Grup zımni faiz oranını yıllık %20,66 olarak belirlemiştir. (2022: %24,52)

Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Grup'un 31 Mart 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarı ile kullanım hakkı varlıkları aşağıdaki gibidir

	31.03.2023	31.12.2022
Kullanım Hakkı Varlıkları		
Kullanım Hakkı Varlıkları- Bina	11.004.526	11.004.526
Kullanım Hakkı Varlıkları- Bina İtfa Payı (-)	(6.178.239)	(5.451.357)
TOPLAM	4.826.287	5.553.169

NOT 23) KISA VADELİ BORÇLANMALAR

	31.03.2023	31.12.2022
Banka Kredileri	18.126.903	312.295
Diğer Mali Borçlar	384.011	361.263
TOPLAM	18.510.914	673.558

NOT 24) UZUN VADELİ BORÇLANMALARIN KISA VADELİ KISIMLARI

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 25) DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

	31.03.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler		
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4.675.527	4.121.847
TOPLAM	4.675.527	4.121.847

	31.03.2023	31.12.2022
Uzun Vadeli Diğer Finansal Yükümlülükler		
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	1.538.751	2.688.890
TOPLAM	1.538.751	2.688.890

NOT 26) UZUN VADELİ BORÇLANMALAR

	31.03.2023	31.12.2022
Banka Kredileri	14.521.102	35.850.106
TOPLAM	14.521.102	35.850.106

NOT 27) ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Personele Borçlar (Maaş, Ücret)	1.042.719	891.290
TOPLAM	1.042.719	891.290

NOT 28) DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 29) ERTELENMİŞ GELİRLER

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 30) DÖNEM KARI VERGİ YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	31.03.2023	31.12.2022
Dönem Karı Vergi ve Diğer Yasal Yük. Karşılıkları	3.767.138	396.429
Dönem Karı Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yas.Yük.Karş.(-)	(188.977)	
TOPLAM	3.578.161	396.429

NOT 31) KISA/UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

	31.03.2023	31.12.2022
Uzun Vadeli Karşılıklar		
Çalışanlara Sağ.Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Krş.	566.521	404.732
TOPLAM	566.521	404.732

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

	2023	2022
İskonto oranı	%9,60	9,51
Tahmin edilen kıdem tazminatına hak kazanma oranı	%100	%100

	31.03.2023	31.12.2022
Dönem Başı Bakiyesi	404.732	208.706
Faiz Maliyeti ve Hizmet Maliyeti	161.789	231.439
Dönem İçinde İptal Edilen/Ödenen Kıdem T. (-) (Not 49)		(35.413)
Grup Yapısındaki Değişikliğin Etkisi		
Dönem Sonu Toplam Kıdem Tazminatı Karşılığı	566.521	404.732

NOT 32) CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ BORÇLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 33) DİĞER KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

	31.03.2023	31.12.2022
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ödenecek Vergi ve Fonlar	1.436.826	1.153.269
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	1.513.118	748.525
Vadesi Geçmiş, Ert. veya Tak.Vergi ve Diğ.Yük.	1.269.905	1.374.157
Ödenecek Diğer Yükümlülükler	70.048	55.934
Alınan Avanslar	21.203	469.438
TOPLAM	4.672.851	4.201.323

	31.03.2023	31.12.2022
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		
Vadesi Geçmiş, Ert. veya Tak.Vergi ve Diğ.Yük.		-
Gider Tahakkukları	104.316	630.509
TOPLAM	104.316	630.509

NOT 34) ÖZKAYNAKLAR

Ödenmiş Sermaye

	31.03.2023	31.12.2022
Sermaye	37.250.000	37.250.000
TOPLAM	37.250.000	37.250.000

Şirket sermayesinin halka açık olan kısmı Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir. A Grubu paylar nama, B Grubu paylar hamiline yazılıdır. A Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin ve kanuni denetçilerin seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların herhangi bir imtiyazı yoktur.

Şirketin 07.12.2021 tarih ve 2021/24 sayılı kararı ile kayıtlı sermaye tavanının 50.000.000 TL'den 120.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve kayıtlı sermaye tavanının geçerlilik süresinin 2022 – 2026 yıllarını kapsayacak şekilde güncellenmesine ilişkin esas sözleşme tadili 15.06.2022 tarih ve 10599 sayılı ticaret sicil gazetesi ile tescil olmuştur.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 34) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket sermayesinin halka açık olan kısmı Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) işlem görmektedir. A Grubu paylar nama, B Grubu paylar hamiline yazılıdır. A Grubu paylar Yönetim Kurulu üyelerinin ve kanuni denetçilerin seçiminde aday gösterme imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların herhangi bir imtiyazı yoktur.

Grup, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulunun 02.03.2012 tarih 7/220 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir. Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 50.000.000-TL (Elli milyon Türklirası) olup, her biri 1 kr. (Bir kuruş) itibarı değerinde 5.000.000.000 (Beş milyar) paya bölünmüştür.

Sermaye Düzeltme Farkları

	31.03.2023	31.12.2022
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	71.918	71.918
TOPLAM	71.918	71.918

Öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda; olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı, nakit kar dağıtımı ya da zarar mahsubunda kullanılabilecektir.

Geri Alınmış Paylar (-)

	31.03.2023	31.12.2022
Sermaye Avansı	163.987	163.987
TOPLAM	163.987	163.987

Paylara İlişkin Primler / İskontolar

	31.03.2023	31.12.2022
Hisse Senedi İhraç Primleri	36.468.283	36.468.283
TOPLAM	36.468.283	36.468.283

Ortak Kontrole Tabi İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi Bağlı Ortaklıklar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 34) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kap.Gelirler veya Giderler

	31.03.2023	31.12.2022
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	115.146.643	114.662.181
Diğer Kazanç/Kayıplar	(162.503)	(33.683)
TOPLAM	114.984.140	114.628.498

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31.03.2023	31.12.2022
Yasal Yedekler	88.688	88.688
Özel Fonlar	3.858.150	3.858.150
TOPLAM	3.946.838	3.946.838

Kanuni defterlerdeki birikmiş kârlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabilirler. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

İç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımında, SPK muhasebe uygulamaları sonucunda bulunan tutarlar ile yasal kayıtlardaki tutarlardan hangisi düşük ise onun esas alınması gerekmektedir. Ayrıca, Kar dağıtımı için, öncelikle Türk Ticaret Kanunu düzenlemeleri uyarınca yasal yedek akçe ayrılması, SPK net dağıtılabilir kar üzerinden dağıtılacak tutarın tamamı, yasal net dağıtılabilir kardan karşılanabiliyorsa, bu tutarın tamamı, yasal yedek karşılanamıyorsa, yasal kayıtlardaki net dağıtılabilir tutarın tamamının dağıtılması gerekmektedir. SPK'da veya yasalda zarar varsa, kar dağıtımı yapılmamaktadır. Hakla açık şirketler, kar dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 34) ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Geçmiş Yıllar Karları/Zararları

	31.03.2023	31.12.2022
Olağanüstü Yedekler	2.718.292	2.718.293
Geçmiş Yıllar Karları	9.185.630	5.510.130
Geçmiş Yıllar Zararları (-)	(11.127.061)	(13.515.090)
TOPLAM	776.861	(5.286.667)

	31.03.2023	31.12.2022
Net Dönem Karı/Zararı	9.853.639	6.490.498

Kontrol Gücü Olmayan Paylar

	31.03.2023	31.12.2022
Açılış Bakiyesi	7.374.305	6.570.258
Ana Ortaklık Dışı Kar / (Zarar)	1.563.672	804.047
TOPLAM	8.937.977	7.374.305

NOT 35) HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 36) ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 37) ŞEREFİYE

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 38) MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

NOT 39) İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALAR

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 40) VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 41) KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

Verilen Teminat Mektupları

Cari dönemde grubun verilen teminatı bulunmamaktadır. (31.12.2022: Yoktur)

Müşterilerden Alınan Teminatlar

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

Pasifte Yer Almayan Taahhütler

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

Alınan Teminat Mektupları/Teminat Senet/Çekleri

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur)

NOT 42) TAAHHÜTLER

Yoktur. (31.12.2022: Yoktur.)

NOT 43) BORÇLANMA MALİYETLERİ

Grup'un özellikli bir varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri bulunmamaktadır. (31.12.2022: Bulunmamaktadır.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 44) HASILAT

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Yurtiçi Satışlar	26.403.896	13.664.031
Diğer Gelirler	26.518	1.086.199
TOPLAM	26.430.414	14.750.230
Satış İskontoları (-)		(12.390)
Satıştan İadeler (-)	(973.994)	(5.716)
Diğer İndirimler (-)		(41.788)
TOPLAM	(973.994)	(59.894)
HASILAT	25.456.420	14.690.336

NOT 45) SATIŞLARIN MALİYETİ

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Satılan Mamuller Maliyeti (-)	(501.657)	(481.917)
Satılan Hizmet Maliyeti (-)	(5.607.715)	(5.960.992)
Satılan Ticari Mallar Maliyet (-)	(1.030.893)	
Diğer Satışların Maliyeti (-)	(100)	
TOPLAM	(7.140.365)	(6.442.909)

NOT 46) FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİ HASILATI VE MALİYETİ

Yoktur. (31.03.2022: Yoktur.)

**NOT 47) GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ,
ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Genel Yönetim Giderleri (-)	(2.599.529)	(2.308.603)
Pazarlama Giderleri (-)	(3.000)	
TOPLAM	(2.602.529)	(2.308.603)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 48) NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Genel Yönetim Giderleri (-)	31.03.2023	31.03.2022
Personel Giderleri (-)	(1.288.251)	(967.836)
Amortisman Giderleri (-)	(287.019)	(320.239)
Kira Giderleri (-)	(104.229)	
Bakım Onarım Gideri (-)	(37.120)	
Haberleşme, Bilgi İşlem ve Posta Giderleri (-)	(11.795)	
Yemekhane Gideri (-)	(45.441)	(40.893)
Kullanım Hakkı Giderleri (-)		(67.100)
Kıdem Tazminatı Giderleri (-)	(27.576)	(15.242)
Reklam Gideri (-)	(130.000)	
Vergi Resim Harç Giderleri (-)	(67.769)	(79.058)
Danışmanlık Giderleri (-)	(79.371)	(214.645)
Seyahat Giderleri	(220.438)	
Temizlik Giderleri (-)	(908)	
SGK Katılım Payı Giderleri (-)		(154.605)
Taşıt Kira ve Yakıt Giderleri (-)	(47.404)	(69.510)
Büro ve Kırtasiye Giderleri (-)	(2.681)	
Noter Giderleri (-)	(1.411)	
Temsil, Ağırhama, Yiyecek Giderleri (-)	(184.416)	(205.741)
Aidat Giderleri (-)	(3.440)	
Elektrik Su ve Gaz Giderleri (-)	(1.632)	
Banka Komisyon Giderleri (-)	(1.564)	
Marka Patent Giderleri(-)	(6.021)	
Diğer Giderler (-)	(51.043)	(173.734)
TOPLAM	(2.599.529)	(2.308.603)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 48) NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (Devamı)

Satılan Hizmet Maliyetlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıda yer almaktadır;

Hizmet Üretim Giderleri (-)	31.03.2023	31.03.2022
Personel Giderleri (-)	(2.793.123)	(1.659.512)
Kıdem Tazminatı Giderleri (-)	(79.601)	(22.047)
Reklam Giderleri (-)		
Amortisman Giderleri (-)	(846.433)	(688.031)
Bakım Onarım Giderleri (-)	(40.662)	(60.815)
Danışmanlık Giderleri (-)	(432.031)	(227.094)
Vergi Resim Harç Giderleri (-)	(12.318)	(29.408)
Yemek Giderleri (-)	(378.955)	(156.578)
Hizmet Giderleri (-)	(3.796)	(348.089)
Temizlik Hizmet Giderleri (-)	(12.372)	(62.612)
Büro ve Kırtasiye Giderleri (-)	(27.441)	(14.976)
Taşıt Kira ve Yakıt Giderler		(18.000)
Noter Giderleri (-)	(283)	
Elektrik Su ve Gaz Giderleri (-)	(695.058)	(596.672)
Kira Giderleri (-)	(82.203)	(385.280)
Kullanım Hakkı Giderleri (-)	(353.191)	(117.986)
Temsil, Ağırlama, Yiyecek Giderleri (-)	(8.243)	
Laboratuvar, Tıbbi İlaç Malzeme Stok ve Giderleri (-)	(114.214)	(1.123.938)
Dışarıdan Sağlanan Fayda Ve Hizmet Giderleri	(37.040)	
Haberleşme, Bilgi İşlem ve Posta Giderleri (-)	(8.477)	(4.688)
Reklam Tanıtım Giderleri (-)	(60.040)	
İlk Madde Malzeme Giderleri (-)		(160.326)
Diğer Giderler (-)	(22.237)	(284.940)
TOPLAM	(6.007.715)	(5.960.992)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 49) ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER/GİDERLER

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		
Konusu Kalmayan Karşılıklar	132.965	1.135
Diğer Gelir ve Karlar (*)	819.547	446.521
Kambiyo Karları	11.507	
TOPLAM	964.019	447.656

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		
Karşılık Giderleri (-)	(14.532)	(143.481)
Diğer Gider ve Zararlar (-)	(65.303)	(128.199)
TOPLAM	(79.835)	(271.680)

NOT 50) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER /GİDERLER

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Yatırım Faaliyetlerden Diğer Gelirler		
Duran Varlık Satış Karı	7.069	519.458
Bağlı Ortaklık Satış Karı		2.250.000
Vadeli Mevduat Faiz Geliri		
TOPLAM	7.069	2.769.458

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Yatırım Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)		
Duran Varlık Satış Zararı (-)	(16.984)	
TOPLAM	(16.984)	-

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 51) FİNANSMAN GELİRLERİ/GİDERLERİ

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Finansman Gelirleri		
Faiz Gelirleri	156.745	30.896
Ertelenmiş Finansman Gelirleri	1.782.621	427.544
TOPLAM	1.939.366	458.440

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Finansman Giderleri (-)		
Komisyon Giderleri (-)		(3.482)
Ertelenmiş Finansman Giderleri (-)	(1.983.067)	(439.123)
Kısa Vadeli Borçlanma Giderleri (-)	(1.420.468)	(126.615)
Kullanım Hakkı Finansman Giderleri (-)	(242.408)	(315.688)
TOPLAM	(3.645.943)	(884.908)

NOT 52) DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(57.318)	9.178
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz. / Kay.	(71.647)	11.654
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	14.329	(2.476)

NOT 53) SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (31.03.2022: Yoktur.)

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

NOT 54) GELİR VERGİLERİ

Grup, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup’un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli mali tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve yurtiçinde yerleşik şirketlerden alınan temettüleri, vergiye tabi olmayan gelirler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2023 yılında uygulanan vergi oranı %20’dir (2022: %23). Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2022 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplanmıştır. (2022: %23).

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yıl 1 Nisan – 25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kâr payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 54) GELİR VERGİLERİ (Devamı)

Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren tüm şirketlerde %10 olarak ilan edilmiştir. Bu oran, 23 Temmuz 2006 tarihi itibarıyla %15 olarak değiştirilmiştir. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

	31.03.2023	31.12.2022
Uzun Vadeli Yükümlülükler		
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	12.431.099	11.335.091
TOPLAM	12.431.099	11.335.091
	01.01	01.01
	31.03.2023	31.03.2022
Vergi Geliri/Gideri		
Cari Kurumlar Vergisi Gideri (-)	(3.134.563)	(1.535.899)
Ertelenmiş Vergi Geliri / Gideri (-)	(1.129.346)	144.428
TOPLAM	(4.263.909)	(1.391.471)

Grup vergiye esas yasal mali tabloları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS") göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi aktifi ve pasifini muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS' ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır.

Zamanlama farklılıkları, muhasebe ve vergi amaçlı kaydedilen gelir ve giderlerin yıllar arasında meydana gelen farklarından kaynaklanmaktadır. Zamanlama farklılıkları indirilebilir geçmiş yıl zararları, ticari alacak ve borçların reeskontu, şüpheli alacak karşılığı ve benzeri tutarlar üzerinden hesaplanmaktadır.

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 54) GELİR VERGİLERİ (Devamı)

	31.03.2023		31.12.2022	
Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri) Matrahları	<i>Kümülatif zamanlama farkı</i>	<i>Ertelenmiş vergiler</i>	<i>Kümülatif zamanlama farkı</i>	<i>Ertelenmiş vergiler</i>
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Kayıtlı Değeri İle Vergi Matrahı Arasındaki Fark	1.007.816	183.326	493.087	123.272
Kıdem Tazminatı Düzeltmesi	506.453	113.304	208.706	52.177
Reeskont Gider Karşılığı	272.231	55.109	278.058	69.516
Şüpheli Ticari Alacaklar İçin Ayrılan Karşılık	221.709	43.262	205.081	51.271
Yıllara Sari Gider Düzeltme	684.036	136.807	684.036	171.009
Kredi Faiz Giderleri			41.443	10.361
İndirilebilir Geçmiş Yıllar Zararları	2.004.181	455.857	4.232.239	1.058.060
Kullanım Hakkı Finansman Giderleri	1.313.226	276.165	632.602	158.151
Diğer Düzeltmeler			4.184	1.046
Ertelenmiş Vergi Var./(Yük.) Matrahı, net	6.009.651	1.263.831	6.779.436	1.694.863
Binanın Değerlemesi, net (*)	(127.940.715)	(12.794.072)	(3.229.742)	(807.436)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Kayıtlı Değeri İle Vergi Matrahı Arasındaki Fark	(2.970.791)	(607.353)	(1.922.059)	(480.515)
Reeskont Gelir Karşılığı	(1.520.691)	(293.503)	(201.012)	(50.253)
Ertelenmiş Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), (net)	(132.432.197)	(13.694.928)	(5.352.813)	(1.338.204)
Ertelenen Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü), net	(126.422.546)	(12.431.096)	1.426.623	356.659
1 Ocak Açılışındaki Ert. Vergi Varlığı / Yükümlülüğü (-)		(11.335.088)		356.657
Ertelenmiş Vergi Gideri / (Geliri)		(1.129.346)		808.336
Grup Yapısındaki Değişikliğin Etkisi				(11.754.219)
Diğer Kapsamlı Gelire Ait Ertelenmiş Vergi Etkisi (Not 52)		33.338		17.782
Vergi Oranı Değişikliği Etkisi				(406.987)
31.03.2022 Ertelenen Vergi Varlığı/Yükümlülüğü		(12.431.096)		(11.335.088)

NOT 55) DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI/ZARARI

Yoktur. (31.03.2022: Yoktur.)

NOT 56) PAY BAŞINA KAZANÇ

	01.01 31.03.2023	01.01 31.03.2022
Hisselerin Adedi	37.250.000	30.000.000
Net Dönem Karı (TL)	9.853.639	7.066.319
Hisse Başına Kazanç (TL)	0,264527216	0,235543961

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

NOT 57) PAY BAZLI ÖDEMELER

Yoktur. (31.03.2022: Yoktur.)

NOT 58) SİGORTA SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31.03.2022: Yoktur.)

NOT 59) KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Yoktur. (31.03.2022: Yoktur.)

NOT 60) YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

Yoktur. (31.03.2022: Yoktur.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı Not: 23, 24,25'de açıklanan kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve Not:34'te açıklanan çıkarılmış sermaye, yedekler ve geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Sermaye risk yönetimi

Grup'un genel stratejisi 2022 yılından beri aynı şekilde devam etmektedir.

	31.03.2023	31.12.2022
Toplam Borçlar	90.674.990	87.649.136
Nakit ve Nakit Benzeri (-)	(5.881.432)	(25.034.960)
Net Borç	84.793.558	62.614.176
Toplam Öz Sermaye	212.453.643	201.107.660
Toplam Sermaye	297.247.201	263.721.836
Net Borç/Toplam Sermaye Oranı	%28	%24

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Faiz Oranı Riski

Faiz oranı riski, faiz oranlarında meydana gelen dalgalanmaların Grup'un faize duyarlı varlıkları üzerinde meydana getirebileceği değer düşüşü olarak tanımlanır. Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Grup'un faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları genellikle kısa vadeli elde tutmak suretiyle yönetilmektedir.

31.03.2023 ve 31.12.2022 tarihleri itibariyle faiz pozisyon tablosu aşağıda yer almaktadır.

		31.03.2023	31.12.2022
Sabit faizli finansal araçlar			
Finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı k/z yans. varlık.		
	Gerçeğe uygun değer farkı diğ. kap yans. varlık.	-	-
Finansal yükümlülükler		90.674.990	87.649.136

31 Mart 2023 tarihinde Türk Lirası para birimi cinsinden olan faiz %10 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022 tarihinde Türk Lirası para birimi cinsinden olan faiz %10 baz puan yüksek/düşük olsaydı ve diğer tüm değişkenler sabit kalsaydı, vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar bulunmamaktadır.). Söz konusu faiz oranı değişiminin kar/zararı etkilemeksizin doğrudan özkaynaklara etkisi olmayacaktı. Diğer taraftan finansal riskten koruma nedeniyle vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar bulunmamaktadır. (Finansal riskten koruma nedeniyle vergi ve ana ortaklık dışı paylar öncesi kar bulunmamaktadır.)

Fiyat Riski

Grup fiyat değişimlerinden dolayı satış fiyatlarının etkilenmesi nedeniyle fiyat riskine maruz kalmaktadır.

Kur Riski

Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

Grup'un 31 Mart 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle yabancı para varlık ve orijinal ve Türk Lirası para birimleri cinsinden yabancı parası olmadığı için döviz tablosu yapılmamıştır.

31.03.2023 dönemi itibariyle Grup'ta dövizli bir işlem olmadığı için Döviz Kuru Duyarlılık Analiz tablosu yapılmamıştır. (31.12.2022 dönemi itibariyle Grup'ta dövizli bir işlem olmadığı için Döviz Kuru Duyarlılık Analiz tablosu yapılmamıştır.)

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kredi Riski

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir.

31.12.2022	Alacaklar				Banka Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)		40.020.517	2.468.369	158.829	23.342.323
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri		40.020.517	2.468.369	158.829	23.342.323
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)		(243.763)			
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı		243.763			
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar					

31.03.2023	Alacaklar				Banka Mevduat
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)		61.120.437	2.829.894	1.799.047	5.035.018
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış Finansal varlıkların net defter değeri		61.120.437	2.829.894	1.799.047	5.035.018
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış Varlıkların net defter değeri					
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri					
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)					
- Değer düşüklüğü (-)					
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı					
D. Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar					

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kredi Riski (Devamı)

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır. (31.12.2022: Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi risklerinin açıklanmasında, finansal araç sınıflarından “Alacaklar” dışında kalanlarda kredi riski bulunmadığından diğer finansal araç sınıflarına ilişkin sütunlar kaldırılmıştır. Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.)

31 Mart 2023 tarihi itibariyle vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar bulunmamaktadır. (31 Aralık 2022 tarihi itibariyle vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıklar bulunmamaktadır.)

Likidite Riski

Likidite riski, Grup’un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

31.03.2023 tarihi itibariyle likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Top.	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yük.						
Finansal Borçlar	33.032.016	33.032.016		18.510.914	14.521.102	
Kiralama İşlemleri	6.214.278	6.214.278		4.675.527	1.538.751	
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıktılar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	19.970.392	19.970.392	19.970.392			
Diğer Borçlar	9.062.637	9.062.637	9.062.637			
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.672.851	4.672.851	4.672.851			
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	1.042.719	1.042.719	1.042.719			
Uzun Vadeli Karşılıklar	566.521	566.521			566.521	
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	104.316	104.316			104.316	
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	12.431.099	12.431.099			12.431.099	

AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)

NOT 61) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Likidite Riski (Devamı)

31.12.2022 tarihi itibarıyla likidite riskine ilişkin açıklamalar aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

<i>Sözleşme Uyarınca Vadeler</i>	Defter Değeri	Sözleşme Uyarınca Nakit Çık. Top.	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yük.						
Finansal Borçlar	35.850.106	35.850.106	-	-	35.850.106	-
Kiralama İşlemleri	6.810.737	6.810.737	-	4.121.847	2.688.890	-
Beklenen Vadeler	Defter Değeri	Beklenen Nakit Çıktılar Toplamı	3 Aydan Kısa	3-12 Ay Arası	1-5 Yıl Arası	5 Yıldan Uzun
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler						
Ticari Borçlar	18.360.198	18.360.198	18.360.198	-	-	-
Diğer Borçlar	8.095.163	8.095.163	8.095.163	-	-	-
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.201.323	4.201.323	4.201.323	-	-	-
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	891.290	891.290	891.290	-	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar	404.732	404.732	-	-	404.732	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	396.429	396.429	-	396.429	-	-
Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	630.509	630.509	-	630.509	-	-

NOT 62) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal Araçlar

Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması;

Grup, finansal aktif veya finansal pasifleri sadece finansal enstrümanın sözleşmesine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Grup finansal aktifi veya finansal aktifin bir kısmını sadece söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan hakları üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkartır. Grup finansal pasifi sadece sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkartır.

Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri;

Gerçeğe uygun değer, bir finansal aracın bilgili ve istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

NOT 62) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (Devamı))

Finansal Araçlar

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Grup tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmininde piyasa verilerinin yorumlanmasında takdir kullanılır. Sonuç olarak, burada sunulan tahminler, Grup'un cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde kullanılmıştır.

Finansal Varlıklar;

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin gerçeğe uygun değerlerinin, kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Kasa ve banka ve banka mevduatları dahil, maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmaları ve alacak kayıplarının ihmal edilebilir olması dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Menkul kıymet yatırımlarının gerçeğe uygun değerleri bilanço tarihindeki piyasa fiyatları esas alınarak tahmin edilmiştir. İşletme kaynaklı krediler ve alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir. Ticari alacakların ve ilgili şüpheli alacak karşılıklarının kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı tahmin edilmektedir.

Finansal Yükümlülükler;

Parasal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin, kısa vadeli olmalarından dolayı kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Ticari borçlar, gerçeğe uygun değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları

Grup, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini hali hazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Finansal varlıklar ve yükümlülükler kısa vadeli olmalarından dolayı gerçeğe uygun değerlerinin kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Gerçeğe Uygun Değer Ölçümünün Sınıflandırması

Seviye 1: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı fiyatlar
Seviye 2: Seviye 1'deki kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan ya da dolaylı olarak gözlemlenebilir nitelikteki veriler,
Seviye 3: Varlıklar ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler

**AVRUPA YATIRIM HOLDİNG A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI'NA AİT
31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT BAĞIMSIZ DENETİMDEN
GEÇMEMİŞ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI NOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.)**

NOT 63) BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

KGK'nın 26.03.2021 tarihli ve 75935942-050.01.04 [1771] Sayılı kararı uyarınca Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2022 ve 1 Ocak-31 Aralık 2021 dönemlerinde Bağımsız Denetim Kuruluşundan (BDK) aldığı hizmetlere ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir:

	31.03.2023	31.12.2021
Raporlama Dönemine Ait Bağımsız Denetim Ücreti	125.000	125.000
Diğer Güvence Hizmetleri ve Denetim Dışı Diğer Ücretler	-	-
Vergi Danışmanlık Hizmetlerine İlişkin Ücretler	-	-
TOPLAM	125.000	125.000

NOT 64) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket 01.04.2022 tarihinde Soil Kimya San. Ve Tic. A.Ş.'nin %100'ünü satın almıştır. Yeni alınan bağlı ortaklığa ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir.

Ticaret Unvanı	Şirketin Faaliyet Konusu	Ödenmiş Sermayesi	Şirketin Sermayesindeki Payı	Para Birimi	Şirketin Sermaye deki Payı(%)	Şirket ile Olan İlişkinin Niteliği
Soil Kimya San. Ve Tic. A.Ş.	Kimyasal Üretim ve Uygulama	2.000.000	2.000.000	TRY	100	Bağlı Ortaklık

NOT 65) FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEBİLEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31.03.2022: Yoktur.)